

COMUNE DI FRASSINELLE POLESINE
PROVINCIA DI ROVIGO

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IMU – TASI – TARI) ANNO 2016
ALIQUOTE E SCADENZE PER IL VERSAMENTO DEI TRIBUTI NELL'ANNO 2016:

IMU (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA), DOVUTA PER

- **AREE FABBRICABILI,**
- **TERRENI AGRICOLI (FATTA ECCEZIONE PER I TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DAI COLTIVATORI DIRETTI E DAGLI IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI ISCRITTI NELLA PREVIDENZA AGRICOLA**
- **FABBRICATI, AD ECCEZIONE DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZA E DEI FABBRICATI RURALI STRUMENTALI.**
 - ❖ **Aliquota anno 2016, confermata con atto di C.C. n° 9 del 26.02.2016 : 0,9 %**
 - ✓ **Per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, eccetto per i D/10 agricoli strumentali esonerati dall'IMU, l'aliquota dello 0,76% va versata allo Stato, mentre lo 0,14 % va versato a questo Comune.**

TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI), DOVUTO PER:

- **AREE FABBRICABILI,**
- **FABBRICATI E FABBRICATI RURALI STRUMENTALI,**

DAL 2016 LA TASI NON E' PIU' DOVUTA PER GLI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE ECCETTO PER GLI IMMOBILI DI LUSO CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1 A/8 A/9 CHE CONTINUANO AD ESSERE ASSOGGETTATI SIA ALLA TASI CHE ALL'IMU.

La base imponibile è quella prevista per il calcolo dell'IMU

Le aliquote 2016, confermate con atto di C.C. n° 9 del 26.02.2016 sono le seguenti:

- ❖ **0,25% per l'abitazione principale e pertinenza**
- ❖ **0,16% per le aree fabbricabili e per i fabbricati**
- ❖ **0,1% per i fabbricati rurali strumentali**
- ✓ **La scadenza del versamento dell'acconto per IMU E TASI è il 16 Giugno 2016.**
- ✓ **La scadenza del versamento del saldo per IMU E TASI è il 16 Dicembre 2016**
- ✓ **Nel caso l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la Tasi andrà versata nella misura del 15% dall'occupante, e nella misura dell'85% dal titolare del diritto reale sull'immobile.**
- ✓ **L'occupante NON verserà il 15% della Tasi nel caso abbia adibito ad abitazione principale l'immobile occupato. Anche in tal caso il titolare del diritto reale verserà la TASI nella misura dell'85%.**
- **TARI (TASSA SUI RIFIUTI) dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo locali ed aree a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti, ad esclusione degli immobili privi sia di arredo che di allacci alle reti dei servizi (acqua, luce, gas).**
 - ✓ **il versamento va effettuato in 3 rate, scadenti il 16 Luglio, 16 settembre, 16 Novembre 2016, con i Modelli F24 che verranno inviati a casa ai contribuenti.**

NEL SITO DEL COMUNE www.comune.frassinelle-polesine.ro.it E' DISPONIBILE IL CALCOLATORE IUC PER IL CALCOLO 2016 DELL'IMU E DELLA TASI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Oriana GIROTTI